

## GÎTE LA LA GRANDE OURSE - SAINT-PIERRE-DE-VARENNES - CREUSOT MONTCEAU



### GÎTE LA LA GRANDE OURSE - SAINT-PIERRE-DE-VARENNES

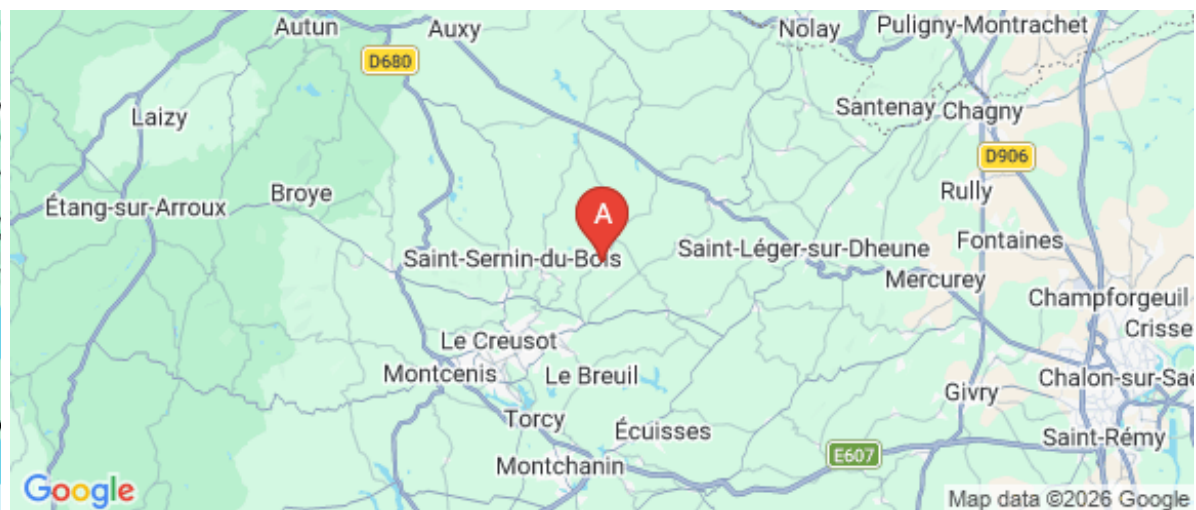
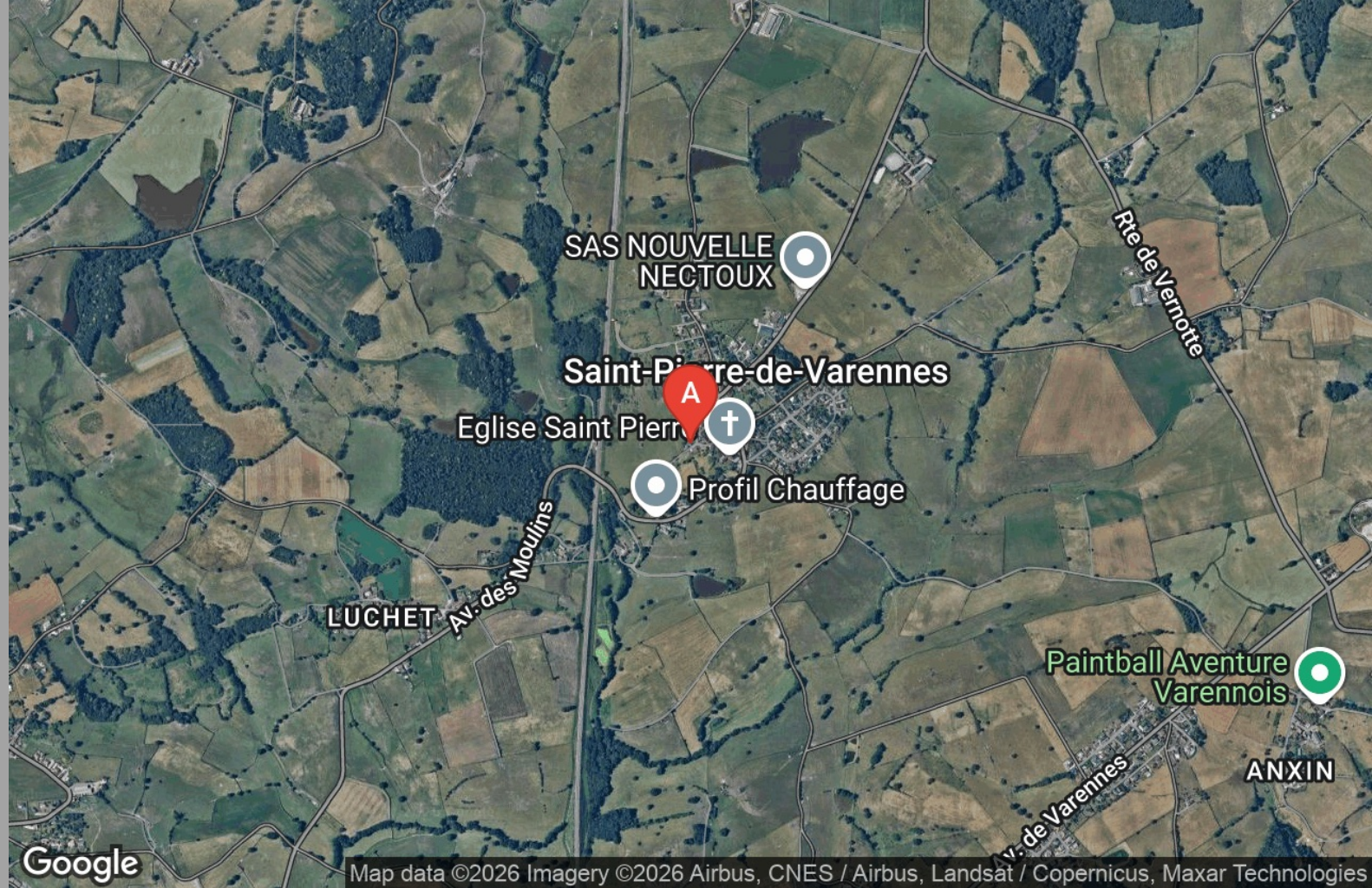
Location de vacances pour 4 personnes à Saint-Pierre-De-Varennnes - Creusot Montceau



La Grande Ourse

☎ 06 49 64 49 36

**A** Gîte la La Grande Ourse - Saint-Pierre-De-Varenes : 14 Rue de la Coudrée 71670 SAINT-PIERRE-DE-VARENNES





## Gîte la La Grande Ourse - Saint-Pierre-De-Varenes



Maison



4

personnes  
(Maxi: 5  
pers.)



2

chambres

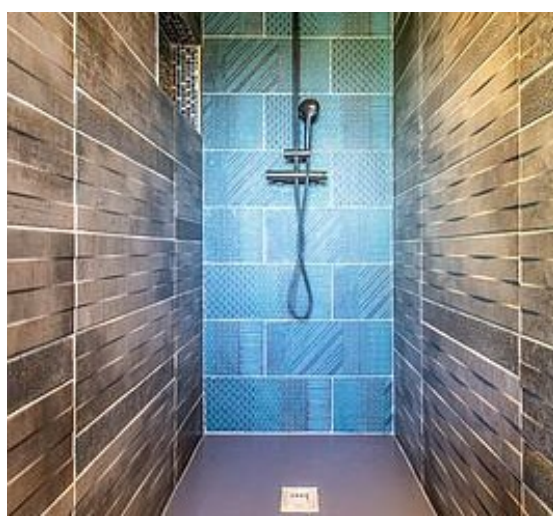


64

m2



Tous deux passionnés de voyages, Nathalie & Abdallah vous ouvrent les portes d'un ravissant authentique ancien « fournier » du XIXe (four à pain traditionnel), intégralement restauré avec grands soins, blotti au cœur d'un petit village agricole typique (riche d'une belle église romane du XIIe sise à deux pas) juché sur une colline bien exposé, au pied d'un très ancien volcan (le « Volcan de Drevin », culminant à 494 m). Apaisant écrin champêtre & naturel préservé, lové en lisière immédiate d'un vaste plateau de prairies (avec les paisibles célèbres vaches charolaises en guise de voisines...), au creux de la douce campagne creusotine vallonnée, succession de vallons de bocages cerclés de collines boisées, bucoliques étangs poissonneux (dont le vaste étang de pêche de Brandon d'une superficie de 48 ha tout proche) et profondes forêts sauvages à parcourir à pied ou VTT (nombreux « belvédères » panoramiques). Gîte de très bon confort. Chaleureux cachet contemporain sublimé par une décoration « ethnique » soignée inspirée des divers voyages des propriétaires (entre Asie, Madagascar, Jordanie & Maghreb). Beaucoup de charme. Ambiance cosy, douillette & cocooning. Large terrasse exposée & ombragée ouverte sur un agréable petit jardin naturel privatif, où trône un imposant cerisier, cerclé de murs en pierres sèches multi-centenaires. Magnifique vue dégagée sur la campagne environnante et le majestueux château médiéval de Brandon qui s'affiche en toile de fond (édifice du XIIème siècle classé MH, chargé de « grande histoire »). Composition : Maison mitoyenne à l'habitation des propriétaires (indépendance totale). Wifi. Chauffage électrique + poêle à bois. Rdc : séjour-cuisine-salon, salle d'eau (douche/Wc). 1er étage : chambre en mezzanine (lit 2 p. 140x190cm), chambre (2 lits 1 p. 90x190cm jumelables en lit 2 p. 180x190cm), Wc indépendant. Terrasse + jardin + parking privés. Supermarché 6 km. Toutes commodités 8 km. A noter : la ligne TGV passe à proximité.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Un lit d'appoint peut être proposé à la demande, et les deux lits d'une personne dans la petite chambre peuvent être transformés en lit king size également à la demande.	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	La salle de bain est au rez de chaussée avec un douche italienne, wc et lavabo. A l'étage près des chambres se trouve un cabinet de toilette avec lavabo, wc et sèche serviette. Salle(s) d'eau (avec douche): 1 La salle de bain est au rez de chaussée avec un douche italienne, wc et lavabo. A l'étage près des chambres se trouve un cabinet de toilette avec lavabo, wc et sèche serviette.	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante  
Mitoyen propriétaire

Dans maison  
Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16h00
<i>Départ</i>	Avant 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Fermes: Remboursement intégral en cas d'annulation jusqu'à 30 jours avant l'arrivée. Si la réservation a été effectuée moins de 30 jours avant l'arrivée, remboursement intégral pour toute annulation effectuée dans les 48 heures suivant la réservation et au moins 14 jours avant la date d'arrivée. Au-delà, un remboursement de 50 % s'applique jusqu'à 7 jours avant l'arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
<i>Ménage</i>	Inclus dans les tarifs, sauf pour une nuit (30 euros supplémentaires) et pour les séjours au-delà de 4 semaines (80 euros supplémentaires)
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé A la demande, ainsi que matelas à langer, baignoire bébé et chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 30/05/26)

Gîte la La Grande Ourse - Saint-Pierre-De-Varenes

Deux nuits minimum pour une réservation/ Pour les tarifs en semaine, contacter le propriétaire

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Toutes les Activités

Découvrir Creusot Montceau

OFFICE DE TOURISME CREUSOT MONTCEAU

[WWW.CREUSOTMONTCEAUTOURISME.FR](http://WWW.CREUSOTMONTCEAUTOURISME.FR)

**CREUSOT  
MONTCEAU**  
TOURISME



## Le Resto d'la Poste

☎ 03 85 73 26 61  
43 route de Couches

4.1 km  
📍 LE  
BREUIL



Restauration traditionnelle dans un cadre chaleureux. 2 salles : une de 45 personnes et une de 30 personnes. Convivialité et simplicité.



## Le Restaurant du Château

☎ 03 85 78 28 42#06 64 66 05 75  
2120 route de Saint-Sernin  
📄 <http://www.lerestaurantduchateau71.com>

4.9 km  
📍 SAINT-SERNIN-DU-BOIS



À 5 km du Creusot se situe Saint-Sernin-du-Bois, un village pittoresque et un havre de paix. C'est dans les caves d'un prieuré du XIe siècle que vous découvrirez notre restaurant. Laurent Bouthenet, notre chef, vous invite à découvrir ses plats aux saveurs authentiques et traditionnelles, alliant modernité et légèreté. Il réalisera vos désirs à prix maîtrisé pour vos séminaires, déjeuners d'affaires, cocktails (chez nous, dans vos locaux ou à l'extérieur), repas de famille. Traiteur (mariage, baptême, anniversaire...).



## Centre Équestre et Poney Club Le Sapajou

Avenue de Varennes  
📄 <http://www.le-sapajou.fr/>

1.6 km  
📍 SAINT-PIERRE-DE-VARENNES



Baptêmes à poney. A partir de 6 ans : stages durant les périodes de vacances scolaires (zone A) sur réservation. Leçons pour enfants et adultes. École de voltige. Équitation adaptée pour personnes handicapées. Pension de chevaux. Labellisé "Poney Club de France", "École d'équitation" et "Équi'handi".



## Lac de Montaubry - Plage des Patins

☎ 03 85 55 28 78  
Les Patins

📄 <https://www.lebreuilbourgogne.fr>  
6.5 km  
📍 LE  
BREUIL



Favorisant la détente en pleine nature, le lac de Montaubry est un lieu idéal pour profiter des journées estivales : baignade, activités nautiques, aire de pique-nique, promenade... La baignade n'est pas surveillée. Conformément à l'arrêté préfectoral régissant le lac, la baignade est autorisée à la plage des Patins et interdite le long de la zone de ski nautique (zone blanche sur le plan, zone dans laquelle la baignade et la pêche en barque sont également interdites). Pour accéder au site de baignade, suivre les indications "Lac de Montaubry" et "Plage des Patins" depuis le bourg du Breuil.



## Autour de Brandon

☎ 03 85 55 02 46

0.5 km  
📍



Saint-Pierre-de-Varennes, commune située au nord-est du Creusot, s'étend sur plus de 2 300 hectares et compte de nombreux petits hameaux. Le château de Brandon, sur la colline, et son étang sont à découvrir dans cette boucle où vous traverserez des lieux apaisants et dotés de jolies couleurs saisonnières. Les plus chanceux auront la chance de rencontrer le héron cendré sur les berges de l'étang. À ne pas manquer : le joli hameau des Charbottins, en queue de l'étang.

